



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Buzau

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Buzau
Str. Mareșal Al. Averescu, Nr.3, 120257, Buzău, Jud. Buzău

Tel: +40238 405 701

Fax: +40238 405 704

office.buzau@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14533682

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 310/170/2002

www.distributie-energie.ro

Către

COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURI RUTIERE SA,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. **3030230916438 / 19.09.2023**

Pentru **CONSTRUIRE SEDIU DRDP BUZAU (SPATII BIROURI)**

De la adresa: **BUZAU**, sat -, strada **GARII**, nr. **8**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **120204**, numar cadastral -, județul **BUZAU**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL CONDIȚIONAT Nr. 3030230916438 / 26.09.2023

Cu următoarele precizări:

Motivație: -LUCRARILE PROPUSE IN PROIECT POT AFECTA INSTALATIILE ELECTRICE ,
PROPRIETATE A DEER -SUCURSALA BUZAU SI DIN ACEST MOTIV S-A EMIS UN CONTRACT
ANGAJAMENT PENTRU CREAREA CONDITIILOR DE COEXISTENTA.
- VALABILITATEA AVIZULUI DE AMPLASAMENT ESTE CONDITIONATA DE ACHITAREA DE CATRE
SOLICITANT A OBLIGATIILOR STIPULATE IN CONTRACTUL ANGAJAMENT ATASAT LA ACESTA.
- SA FIE RESPECTATE DISTANTELE MINIME DE VECINATATE FATA DE INSTALATIILE ELECTRICE ALE
DEER-SUCURSALA BUZAU, CONFORM NORMATIVELOR IN VIGOARE.
- IN ZONA CABLURILOR ELECTRICE SE VA EFECTUA SAPATURA MANUALA.
- SE VA SOLICITA ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PERSONALULUI TEHNIC AL DEER - SUCURSALA
BUZAU - COR MT/JT BUZAU CU 5 ZILE INAINTE DE INCEPERA LUCRARILOR.
-IN CAZUL NERESPECTARII CONDITIILOR IMPUSE, AVIZUL DE AMPLASAMENT DEVINE NUL.

1. Precizări referitoare la condiționarea acceptării amplasamentului:

A. Modificarea poziției obiectivului la distanțe minime (precizate mai jos) față de instalațiile Operatorului de Distribuție figurate pe planurile anexate: **Nu este cazul.**

B. Păstrarea poziției obiectivului dumneavoastră cu suportarea costurilor privind devierea sau mutarea instalațiilor operatorului de distribuție, conform *studiului de coexistență/ eliberare amplasament avizat*, cu avizul CTE nr. - / - **Nu este cazul .**

C. Păstrarea poziției obiectivului cu condiția executării, contra cost, a unor lucrări de modificare a instalațiilor rețelei electrice rezultate din *studiul de coexistență* avizat, cu avizul CTE nr. - / - **Nu este cazul** , ca fiind necesare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență -.

2. Dacă alegeți:

2.1. Varianta A, este necesar:

- să depuneți la OD (operatorul de distribuție) documentația refăcută pentru obținerea avizului de amplasament favorabil, întocmită conform reglementărilor legale la data solicitării.

2.2. Varianta B, este necesar:



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Buzau

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Buzau
Str. Mareșal Al. Averescu, Nr.3, 120257, Buzău, Jud. Buzău

Tel: +40238 405 701

Fax: +40238 405 704

office.buzau@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14533682

R.C. DEER/Suc. J12/252/2002 / J10/170/2002

www.distributie-energie.ro

- să obțineți acordurile deținătorilor de teren și avizele, rezultate din studiul de eliberare a amplasamentului, pentru realizarea instalațiilor electrice pe noile trasee și amplasamente. Documentația pentru obținerea acestora va fi elaborată în cadrul studiului menționat la punctul B.
- să încheiați cu OD (operatorul de distribuție), un contract pentru eliberarea amplasamentului, așa cum v-ați angajat prin contractul de angajament, să respectați termenele și condițiile stabilite în studiul de coexistență/ eliberare amplasament, achitând contravaloarea lucrărilor precizate în contractul pentru eliberare amplasament.

3. Dacă solicitarea dumneavoastră se încadrează în Varianta C, este necesar:

- să obțineți acordurile deținătorilor de teren și avizele, rezultate din studiul de coexistență, pentru realizarea lucrărilor de reglementare a instalațiilor electrice existente. Documentația pentru obținerea acestora va fi elaborată conform studiului de coexistență menționat anterior.
- să încheiați cu OD (operatorul de distribuție), un contract pentru realizarea condițiilor de coexistență, așa cum v-ați angajat prin contractul de angajament, să respectați termenele și condițiile stabilite în studiul de coexistență, achitând contravaloarea lucrărilor precizate în contractul pentru eliberarea amplasamentului.

4. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv, trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.

5. Valabilitatea avizului de amplasament este până la 13.09.2025, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.

6. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. 450 / 13.09.2023

7. Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de 95.00 lei, fata TVA.

8. Instalațiile de distribuție aparținând OD (operatorului de distribuție) au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.

9. În zonă Exista instalatii electrice ce nu aparțin OD (operatorului de distribuție).
Este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători -) în vederea obținerii avizelor de amplasament.

10. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea OD (operatorului de distribuție).

11. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor OD (operatorului de distribuție) se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

Director Sucursala **BUZAU**

Sef S.A.R. **BUZAU**

Intocmit



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Buzau

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Buzau
Str. Mareșal Al. Averescu, Nr.3, 120257, Buzău, Jud. Buzău

Tel: +40238 405 701

Fax: +40238 405 704

office.buzau@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14533682

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 310/170/2002

www.distributie-energie.ro

Arno Gabriel ALEXANIAN

Arno-
Gabriel
Alexanian

Digitally signed by
Arno-Gabriel
Alexanian
Date: 2023.09.26
13:35:42 +03'00'

Gratiela MIHALASCU

Geta COMANESCU



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Buzău

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Buzău
Str. Maresal Al. Averescu, Nr.3, 120257, Buzău, Jud. Buzău

Tel: +40238 405 701

Fax: +40238 405 704

office.buzau@distributie-energie.ro

C.T.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14533682

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J10/170/2002

www.distributie-energie.ro

26.9.2023 13:14 Document id: 7060291
Semnat de: Gela COMANESCU

26.9.2023 13:19 Document id: 7060291
Semnat de: Gabriel Popa



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Buzău

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Buzău
Str. Mareșal Al. Averescu, Nr.3, 120257, Buzău, Jud. Buzău

Tel: +40238 405 701

Fax: +40238 405 704

office.buzau@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14533682

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J10/170/2002

www.distributie-energie.ro

CONTRACT – ANGAJAMENT

Nr. 3030230916438 / 26.09.2023

Nr. MN12078 / 26.09.2023

Încheiat între:

• **Părțile contractante:**

Distribuție Energie Electrică România SA (în continuare DEER S.A.) cu sediul în CLUJ -NAPOCA, jud. CLUJ, strada Ilie Măcelaru, nr. 28A, telefon 0264/205.069, fax 0264/205.998, înregistrată la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul J12/352/2002, CIF RO14476722, cont RO07BTRL01301202891530XX deschis la BANCA TRANSILVANIA, reprezentată legal de **Director General ing. Mihaela Rodica SUCIU** prin **Director Divizia Comerciala Ing. Ionel BOJA**, conform atribuțiilor conferite de Politica de delegare a autorității, aprobată prin Hotărârea Consiliului de Administrație al DEER nr. 6 din 30.01.2023, pentru Sucursala BUZĂU, cu sediul în loc. BUZĂU, jud. BUZĂU, strada Mareșal Al. Averescu, nr. 3, telefon nr. 0238 405 701, fax nr. 0238 405 704, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu numărul J10/170/2002, CUI nr. 14533682, cont nr. RO30 RNCB 0096 0068 0219 0414 - deschis la Banca Comerciala Romana, - reprezentată prin Director ing. Arno Gabriel ALEXANIAN, în calitate de **Operator de rețea**

și **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA**, cu sediul în , localitatea **SECTORUL 1**, str. DINICU GOLESCU, nr. 38, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cod postal 010867, telefon nr. 0745204845, fax nr. -, CUI/CIF 16054368, având cont IBAN nr. -, deschis la banca , reprezentată prin -, în funcția de - - în calitate de **solicitant**,
a intervenit prezentul contract, cu respectarea prevederilor de mai jos:

2. Definiții

2.1. Termenii utilizați în prezentul contract angajament sunt definiți în următoarele acte normative:

- Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu completările și modificările ulterioare;
- Metodologia de emitere a avizelor de amplasament, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 25/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele de aplicare ale Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare.

3. Obiectul contractului:

3.1. Obiectul contractului îl constituie angajamentul solicitantului care urmează să primească de la operator un aviz de amplasament favorabil condiționat, prin care se obligă să **(se va opta pentru una dintre cele două variante)**:

- modifice poziția obiectivului față de amplasamentul propus;
- elibereze amplasamentul (prin devierea instalațiilor electrice sau prin rezilierea contractului de furnizare a energiei electrice și desființarea instalației de racordare) și/sau să realizeze condițiile de coexistență, precum și să respecte termenii și condițiile stabilite de operatorul de rețea în baza contractului de deviere/reglementare condiții de coexistență, care se va încheia conform studiului pentru eliberarea amplasamentului și realizarea condițiilor de coexistență, conform avizului CTE a Studiului de Coexistență nr. - / - -, realizat în conformitate cu Metodologia de emitere a avizelor de amplasament de către operatorii de rețea aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 25/2016 cu modificările și completările ulterioare) în baza contractului de racordare pentru modificarea instalației de racordare/utilizare conform Ordinului ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul ANRE nr. 11/2015.
- comandă întocmirea unui studiu de eliberare a amplasamentului și realizare condiții de coexistență (întocmit conform Ordinului ANRE nr. 239/2019, cu modificările și completările ulterioare), precum și să respecte termenii și condițiile stabilite de operatorul de rețea în baza contractului de deviere/reglementare condiții de coexistență, care se va încheia în situația în care vor rezulta lucrări de reglementare/eliberare amplasament în urma avizării studiului, în conformitate cu Metodologia de emitere a



Distribuție Energie Electrică Romania

Sucursala Buzău

Distribuție Energie Electrică Romania – Sucursala Buzău
Str. Mareșal Al. Averescu, Nr.3, 120257, Buzău, Jud. Buzău

Tel: +40238 405 701

Fax: +40238 405 704

office.buzau@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14533682

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J10/170/2002

www.distributie-energie.ro

avizelor de amplasament de către operatorii de rețea, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 25/2016, cu modificările și completările ulterioare -.

3.2. Operatorul de rețea se obligă să încheie cu solicitantul contractul pentru eliberarea amplasamentului și/sau pentru realizarea condițiilor de coexistență a rețelelor electrice cu obiectivul pentru care se solicită avizul de amplasament, în conformitate cu prevederile art. 38 din Ordinul președintelui ANRE nr. 25/2016, cu modificările și completările ulterioare/contractul de racordare conform prevederilor Ordinului ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care solicitantul optează pentru una dintre variantele prevăzute la art. 3.1 lit. b) sau c).

3.3. În cazul în care solicitantul optează pentru varianta 3.1 lit. a) va solicita operatorului printr-o nouă cerere să emită un aviz de amplasament favorabil, care va viza spre neschimbare planul de situație cuprinzând poziția obiectivului modificată, în vederea respectării condițiilor de coexistență a rețelelor electrice cu obiectivul.

3.4. Obiectivul **CONSTRUIRE SEDIU DRDP BUZAU (SPATII BIROURI)** (denumirea obiectivului conform Certificatului de urbanism) pentru care se solicită avizul de amplasament este situat în **BUZAU**, conform Certificatului de Urbanism nr. **450** din data de **13.09.2023**, emis de către - valabil până la data de - .

4. Durata contractului:

4.1. Contractul angajament intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

4.2. Contractul încetează la expirarea Certificatului de urbanism anexat solicitării.

5. Documentele contractului

a) cererea de emitere a avizului de amplasament;

b) Certificatul de urbanism;

c) planul de încadrare în teritoriu;

d) planul de situație;

e) planul privind construcțiile subterane;

f) memoriul tehnic, după caz;

g) studiul de eliberare amplasament/coexistență în cazul în care solicitantul îl deține la data depunerii cererii.

6. Obligațiile solicitantului:

6.1. Să depună o nouă solicitare de emitere a avizului de amplasament însoțită de planul de situație modificat, în situația în care solicitantul optează pentru varianta 3.1, lit. a), de mai sus.

6.2. Să depună (în funcție de opțiunea de la punctul 3.1):

- cererea de reziliere contract de furnizare a energiei electrice și desființare instalație de racordare până la data de - **Nu este cazul**;
- studiul de eliberare a amplasamentului și/sau stabilirea condițiilor de coexistență, și să încheie contractul de reglementare/deviere/eliberare de amplasament, până la data de - **Nu este cazul**;
- cererea și să încheie contractul de racordare pentru modificarea instalației de racordare/utilizare până la data de - **Nu este cazul**.

6.3. Solicitantul poate opta pentru elaborarea studiului pentru eliberarea amplasamentului și/sau stabilirea condițiilor de coexistență de către un proiectant de specialitate

6.3.1. Să comande și să achite studiul pentru eliberarea amplasamentului și/sau stabilirea condițiilor de coexistență în baza unui contract încheiat cu operatorul sau cu un proiectant de specialitate -.

6.3.2. Să facă demersurile necesare în scopul prezentării și avizării studiului pentru eliberarea amplasamentului și/sau stabilirea condițiilor de coexistență de către operatorul de rețea, în cazul în care solicitantul a optat pentru realizarea studiului de către un proiectant de specialitate **Nu este cazul**.

6.4. Să transmită operatorului de rețea cererea pentru încheierea contractului de eliberare amplasament și/sau realizarea condițiilor de coexistență stabilite în studiul elaborat pentru eliberarea amplasamentului și/sau stabilirea condițiilor de coexistență (în cazul în care rezultă necesitatea executării unor lucrări), în termenul de valabilitate al acestuia, sau cererea pentru



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Buzău

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Buzău
Str. Mareșal Al. Averescu, Nr.3, 120257, Buzău, Jud. Buzău

Tel: +40238 405 701

Fax: +40238 405 704

office.buzau@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14533682

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J10/170/2002

www.distributie-energie.ro

încheierea contractului de racordare, în termenul de valabilitate al avizului tehnic de racordare pentru modificarea instalației de racordare și cu respectarea termenului de valabilitate al certificatului de urbanism și al avizului de amplasament favorabil condiționat.

6.5. Să achite către operatorul de rețea, costurile lucrărilor pentru eliberarea amplasamentului sau îndeplinirea condițiilor de coexistență, în conformitate cu prevederile contractului de eliberare amplasament și/sau realizarea condițiilor de coexistență, sau a contractului de racordare.

6.6. Să înceapă lucrările pentru construirea obiectivului pentru care s-a solicitat avizul de amplasament de la operatorul de rețea numai după realizarea lucrărilor de eliberare amplasament și/sau îndeplinirea condițiilor de coexistență, dacă s-a optat pentru una dintre variantele prevăzute la art. 3.1 lit. b) sau c), respectiv acceptarea de către operatorul de rețea a modificării poziției obiectivului față de amplasamentul propus, dacă solicitantul a optat pentru varianta 3.1 lit. a).

6.7. Să obțină acordul sau promisiunea unilaterală a titularului/titularilor dreptului de proprietate al terenului pentru încheierea cu operatorul a unei convenții având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația electrică ce se va reamplasa în vederea eliberării amplasamentului și/sau îndeplinirii condițiilor de coexistență, ulterior încheierii prezentului contract și elaborării proiectului tehnic aferent acestor instalații;

6.8. Să încheie în baza împutemicirii primite de la operator, în numele și pe seama acestuia, cu titularul/titularii dreptului de proprietate al terenului/terenurilor convenția având ca obiect exercitarea de către operator a dreptului de uz și servitute de trecere asupra terenului/terenurilor afectate de instalațiile electrice reamplasate/deviate, document ce se obține ulterior încheierii acestui contract, până la încheierea contractului pentru eliberarea amplasamentului și/sau pentru realizarea condițiilor de coexistență.

7. Obligațiile operatorului de rețea:

7.1. Să emită avizul favorabil condiționat în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și primirea contractului angajament semnat.

7.2. Să elaboreze studiul de eliberare amplasament și/sau îndeplinirea condițiilor de coexistență cu personal propriu/proiectant de specialitate selectat de solicitant sau stabilit prin procedurile de atribuirea contractelor de achiziție publică, în cazul în care solicitantul a optat pentru elaborarea studiului de către operator.

7.3. Să încheie contractul de eliberare amplasament și/sau îndeplinirea condițiilor de coexistență/de racordare cu solicitantul, în baza cererii acestuia și să preia și să rezolve toate problemele legate de eliberarea amplasamentului, respectiv proiectarea, obținerea autorizației de construire, execuția și punerea în funcțiune a instalațiilor deviate pe noile trasee și/sau amplasamente, respectiv realizarea tuturor măsurilor pentru îndeplinirea condițiilor privind coexistența instalațiilor electrice cu obiectivul construit pe amplasamentul propus, numai după achitarea de către solicitant a costurilor lucrărilor prevăzute în contract.

7.4. Să informeze solicitantul despre finalizarea realizării devierii rețelelor electrice/modificării instalației de racordare pe amplasamentul propus și/sau realizarea condițiilor de coexistență în termen de 10 zile de la încheierea procesului verbal de terminare a lucrărilor și punerea în funcțiune a instalațiilor electrice.

7.5. Operatorul de rețea va reglementa în cadrul avizului tehnic de racordare situația existentă în teren, care necesită eliberarea amplasamentului prin modificarea instalației de racordare, și care nu respectă normele tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice prevăzute în avizul de amplasament favorabil condiționat.

8. Răspunderea contractuală:

8.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract atrage încetarea valabilității avizului de amplasament favorabil condiționat și înștiințarea despre acest fapt a autorității emitente a Certificatului de urbanism, cu toate consecințele legale care decurg din anularea avizului de amplasament mai sus menționat.

8.2. Solicitantul va răspunde pentru toate prejudiciile create subscrisei, prin plata unor daune interese compensatorii.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Buzău

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Buzău
Str. Mareșal Al. Averescu, Nr.3, 120257, Buzău, Jud. Buzău

Tel: +40238 405 701

Fax: +40238 405 704

office.buzau@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14533682

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J10/170/2002

www.distributie-energie.ro

8.3. Solicitantul va suport toate consecințele legale în cazul încălcării normelor legale în vigoare ce reglementează domeniul construcțiilor și energiei electrice.

8.4. Solicitantul va suporta inclusiv prejudiciile create altor terți cu care subscrisa are relații contractuale sau de altă natură, care s-au datorat culpabilității acestuia.

9. Amendamente:

9.1. Părțile de comun acord pot să modifice prezentul contract prin perfectarea unui act adițional.

10. Modalități de încetare:

10.1. Avizul de amplasament favorabil condiționat emis de operatorul de rețea își pierde valabilitatea în cazurile prevăzute de art. 26¹ din Metodologia pentru emiterea avizelor de amplasament de către operatorii de rețea, aprobată prin Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 25/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- a) expiră termenul de valabilitate;
- b) se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafață ocupată, înălțime etc.) care au stat la baza emiterii avizului;
- c) dacă nu sunt îndeplinite condițiile din cadrul prezentului contract - angajament.

11. Caracterul confidențial al contractului:

11.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului.
- b) de utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

11.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

12. Drepturi de proprietate intelectuală:

12.1. Solicitantul are obligația de a despăgubi operatorul de rețea împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciului, și
- b) daune – interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente celor prevăzute la lit. a).

13. Prelucrarea datelor cu caracter personal:

13.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătura cu prezentul contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care Autoritatea de supravechere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea

13.2. Fiecare Parte va divulga celelalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului contract. Aceste date vor consta în: date de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților relevanți.

13.3. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătura cu acest contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

PUNCTE CONTUR ZONA DE STUDIU PUZ

Nr. Pct.	Coordonate p.c.t. de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
X[]	Y[]	
1	408964.420	64366.936
2	408961.613	64368.443
3	408956.760	64370.903
4	408956.775	64370.935
5	408952.947	64373.003
6	408949.163	64375.052
7	408947.215	64378.105
8	408944.793	64378.010
9	408942.368	64379.916
10	408942.216	64380.055
11	408939.536	64382.541
12	408936.701	64385.169
13	408936.298	64385.526
14	408930.067	64375.455
15	408919.725	64348.844
16	408916.815	64345.182
17	408912.475	64344.461
18	408909.219	64343.960
19	408909.229	64343.735
20	408907.975	64343.905
21	408884.929	64344.980
22	408853.925	64344.662
23	408844.361	64345.524
24	408839.106	64345.977
25	408838.859	64345.228
26	408828.589	64345.570
27	408822.243	64346.028
28	408820.172	64346.567
29	408820.935	64346.583
30	408820.557	64346.893
31	408837.048	64349.166
32	408841.328	64351.228
33	408843.843	64352.174
34	408843.795	64352.184
35	408846.364	64353.149
36	408845.353	64353.841
37	408846.496	64354.428
38	408850.359	64355.961
39	408852.246	64357.169
40	408856.845	64357.686
41	408850.690	64360.759
42	408851.513	64361.236
43	408868.196	64360.485
44	408925.428	64359.879
45	408951.398	64359.516
46	408950.603	64359.665
47	408951.089	64359.589
48	408949.022	64357.166
49	408948.333	64357.123
50	408945.858	64355.843
51	408945.078	64355.769
52	408939.785	64352.667
53	408939.098	64351.373
54	408938.579	64351.127
55	408977.086	64350.651
56	408977.177	64350.715
57	408984.190	64350.450
58	408981.216	64349.852
59	408974.672	64348.537
60	408968.391	64347.717
61	408968.201	64347.840
62	408967.807	64347.310

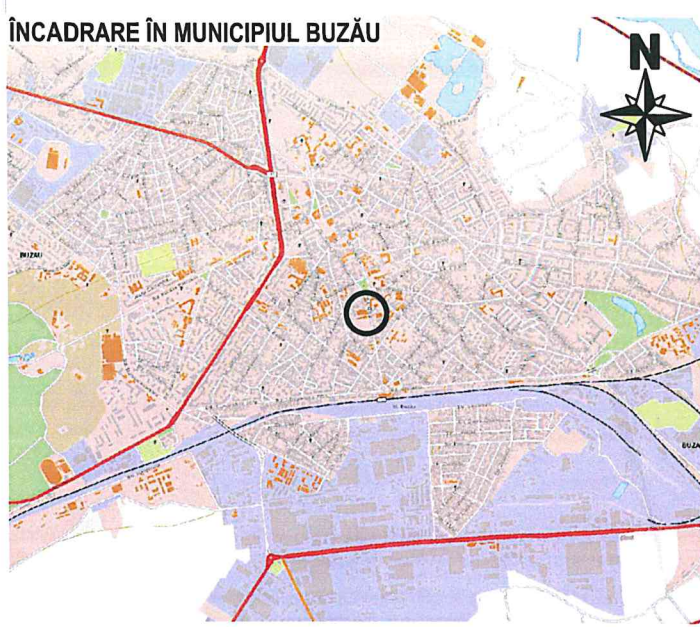
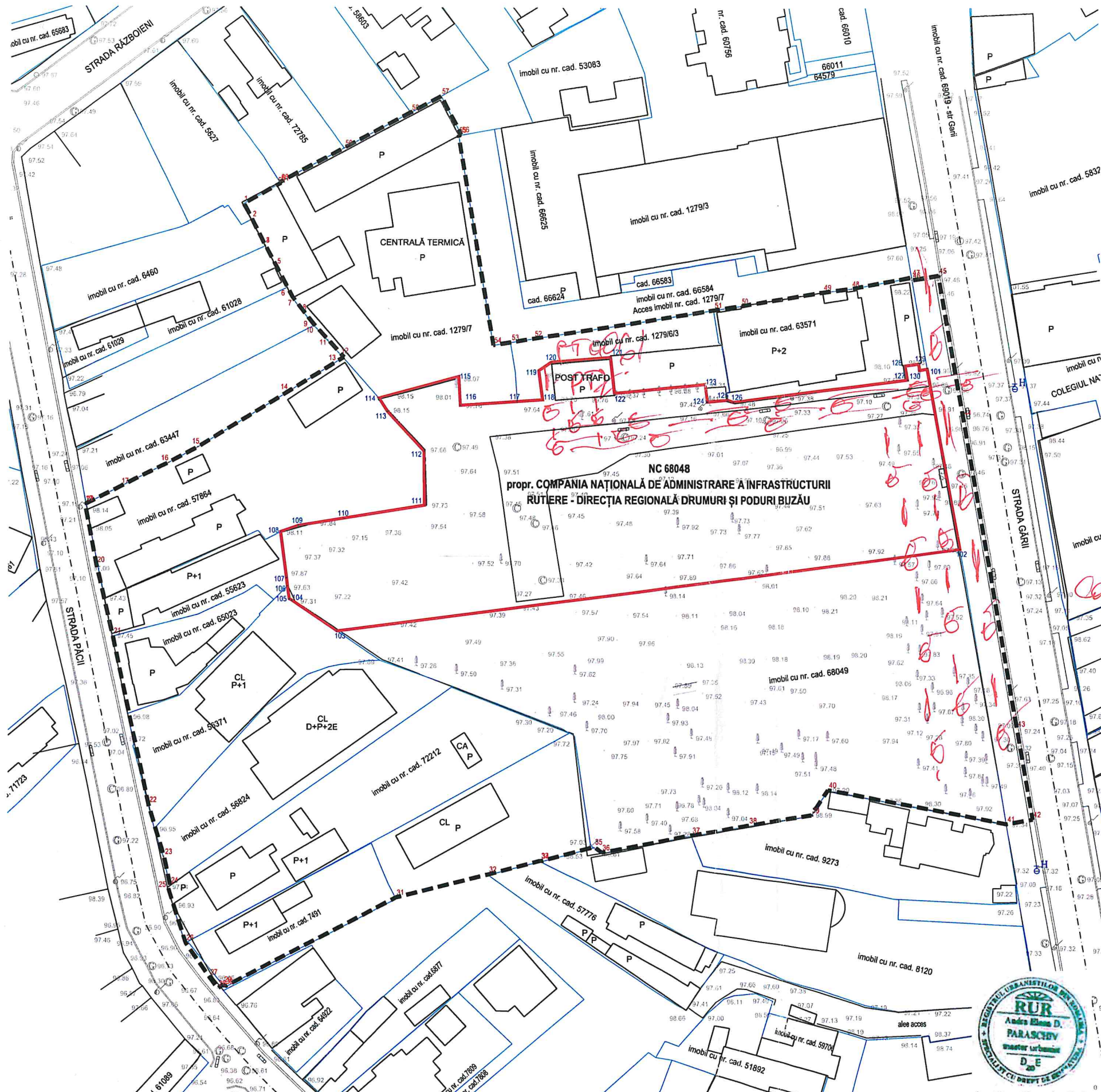
S(1)=16725.49mp P=616.49

PUNCTE CONTUR TEREN CE A GENERAT PUZ

Nr. Pct.	Coordonate p.c.t. de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
X[]	Y[]	
101	408934.280	64359.369
102	408931.163	64359.140
103	408886.033	64348.295
104	408891.668	64347.979
105	408891.887	64347.535
106	408894.217	64347.218
107	408895.686	64347.029
108	408904.235	64347.928
109	408905.374	64347.171
110	408906.782	64348.457
111	408909.185	64350.402
112	408919.094	64350.340
113	408926.401	64349.630
114	408928.843	64349.093
115	408932.843	64350.773
116	408927.573	64350.037
117	408928.298	64351.621
118	408928.620	64352.330
119	408933.931	64352.624
120	408935.475	64352.914
121	408936.417	64353.500
122	408929.837	64353.224
123	408931.485	64352.145
124	408928.259	64352.542
125	408928.622	64352.247
126	408928.237	64357.266
127	408932.303	64358.703
128	408934.887	64359.284
129	408935.209	64359.178
130	408934.054	64359.972

S(2)=4053.19mp P=348.81

LEGENDA
— Limita zona studiata P.U.Z.
— Limita de proprietate
— Gard de fier
— Gard metalic
— Gard lemn
— Gard beton
— Construcție
— Cale de acces
— Cale de acces
— LEA D & HV
— Cale de iluminat beton
— Lampadar
— Hidrant
— Sigur
— Capac canalizare
— Cămin viciat cablu electric
— Capac rețea subterană gaze
— Cămin viciat cablu telefon
— Cămin gaze
— Stăp lemn



LISTA IMOBILOR ȘI A PROPRIETĂRIILOR DIN INTERIORUL ZONEI DE STUDIU PUZ			
NR. CRT.	NUMĂR CADASTRAL	PROPRIETAR	ADRESĂ
1	68049	Statul Român	Bdul Garii, Nr. 8
2	7491	MINULESCU DAN-CONSTANTIN	Str. Pacii, Nr. 55 bis
3	72212	ANDRONE CRISTIAN EMI și ANDRONE STELA	Str. Pacii, Nr. 55
4	56824	S.C. MATIAS AGRINVEST S.R.L.	Str. Pacii, Nr. 53
5	56371	PATRASCU ION și PATRASCU MARILENA-CRISTINA	Str. Pacii, Nr. 51
6	65023	AZTECA DONGLE SRL	Str. Pacii, Nr. 49
7	55623	FETIC MIHAELA și CAPLESCU DOINA CONSTANTA	Str. Pacii, Nr. 47
8	57864	RADU GHEORGHE și RADU MARIANA	Str. Pacii, Nr. 45
9	1279/7	CONSUMCOOP FEDERALCOOP SOCIETATE COOPERATIVA BUZĂU	Bdul Garii, Nr. 4-6
10	1279/6/3	CONSUMCOOP FEDERALCOOP SOCIETATE COOPERATIVA BUZĂU	Bdul Garii, Nr. 4-6
11	63571	CONSUMCOOP FEDERALCOOP SOCIETATE COOPERATIVA	Bdul Garii, Nr. 4-6

NOTA: Lista imobilelor și a proprietăților din zona de studiu PUZ este realizată în conformitate cu informațiile conținute în extrasele de carte funciară puse la dispoziție de OCPI Buzău

*colușu elevului
MT + JT +
POST TRAFIC*

*COR MT / JT PM
Pe complexul
de oficio / MT
electrice
proprietate
SR BUZĂU*

Kulky oficiu

LEGENDA

LIMITA
— Limita zonei de studiu PUZ, cf. Certificat de Urbanism Nr. 128/21.03.2023, emis de Primăria Municipiului Buzău (S=16.726 m ²)
— Limita imobil ce a generat PUZ (NC 68048, S=4.053 m ²)
— Limita imobile
— Limita construcții
— Ax drum

PROIECTANT		PROIECTANT		PROIECTANT	
ARCADIA MASTER DESIGN ARCHITECTURE	Nr. Reg. Com. 310/134/2018 CUI 4070194 arhitect@arcadiamaster.ro	URBANIȘTI.RO City Planning & Design S.R.L.	Nr. Reg. Com. 340/390/2022 CUI 4323509 office@urbanisti.ro	CONSTRUIRE SEDIU D.R.D.P. BUZĂU (SPAȚIU BIROURI)	Nr. Reg. Com. 310/134/2018 CUI 4070194 arhitect@arcadiamaster.ro
URBANIȘTI.RO	Nr. Reg. Com. 340/390/2022 CUI 4323509 office@urbanisti.ro	CONSTRUIRE SEDIU D.R.D.P. BUZĂU (SPAȚIU BIROURI)	Nr. Reg. Com. 310/134/2018 CUI 4070194 arhitect@arcadiamaster.ro	PLAN CADASTRAL ZONA DE STUDIU P.U.Z.	Nr. Reg. Com. 310/134/2018 CUI 4070194 arhitect@arcadiamaster.ro
URBANIȘTI.RO	Nr. Reg. Com. 340/390/2022 CUI 4323509 office@urbanisti.ro	CONSTRUIRE SEDIU D.R.D.P. BUZĂU (SPAȚIU BIROURI)	Nr. Reg. Com. 310/134/2018 CUI 4070194 arhitect@arcadiamaster.ro	PLAN CADASTRAL ZONA DE STUDIU P.U.Z.	Nr. Reg. Com. 310/134/2018 CUI 4070194 arhitect@arcadiamaster.ro
URBANIȘTI.RO	Nr. Reg. Com. 340/390/2022 CUI 4323509 office@urbanisti.ro	CONSTRUIRE SEDIU D.R.D.P. BUZĂU (SPAȚIU BIROURI)	Nr. Reg. Com. 310/134/2018 CUI 4070194 arhitect@arcadiamaster.ro	PLAN CADASTRAL ZONA DE STUDIU P.U.Z.	Nr. Reg. Com. 310/134/2018 CUI 4070194 arhitect@arcadiamaster.ro